

НАЦИОНАЛНА КОРПОРАЦИЈА ЗА  
ОСИГУРАЊЕ СТАМБЕНИХ КРЕДИТА  
БЕОГРАД, Кнеза Милоша бр.20

Датум: 26-01-2022  
Број: 153

**НАЦИОНАЛНА КОРПОРАЦИЈА ЗА  
ОСИГУРАЊЕ СТАМБЕНИХ КРЕДИТА**

**Финансијски план  
Националне корпорације за осигурање  
стамбених кредити за 2022. годину**

**Београд, јануар 2022. године**

## **Оснивање**

Национална корпорација за осигурање стамбених кредита ( у даљем тексту Корпорација) основана је 2004. године и уписана у регистар Трговинског суда у Београду, под бројем XVI-Fi-7242 дана 11. октобра 2004. године. Корпорација је основана на основу Закона о Националној корпорацији за осигурање стамбених кредита („Службени гласник РС“ бр. 55/2004) као правно лице специјализовано за осигурање потраживања по основу стамбених кредита које одобравају банке, која су обезбеђена хипотеком, као и за обављање других послова у вези са тим осигурањем. Дана 6.јуна 2005. године извршена је пререгистрација у Агенцији за привредне регистре, под бројем БД 26671/2005. Седиште Националне корпорације за осигурање стамбених кредита је у Улици Кнеза Милоша 20, Београд.

## **Пословање**

У складу са Законом о Националној корпорацији за осигурање стамбених кредита, Корпорација је регистрована за обављање следећих послова:

- осигурање потраживања по основу стамбених кредита које одобравају банке, која су обезбеђена хипотеком;
- посредовање у преносу потраживања обезбеђених хипотеком;
- издавање хартија од вредности на основу успостављене хипотеке, у складу са законом;
- пружање стручне помоћи државним органима, банкама и другим заинтересованим лицима у области побољшања услова за финансирање стамбене изградње;
- обављање других послова под условима предвиђеним Статутом и другим општим актима, актима пословне политике и правилима пословања Корпорације.

Органи Корпорације су Управни одбор, Надзорни одбор и Директор. Корпорацију представља и заступа директор Корпорације.

Матични број Корпорације је 17613120, а порески идентификациони број је 103539077.

Уговорима о регулисању међусобних обавеза у пословима осигурања потраживања по основу стамбених кредита између Корпорације и пословне банке дефинисано је да пословна банка уплаћује укупан износ премије осигурања на рачун Корпорације. Уколико корисник кредита не измирује доспеле ануитете, дефинисане уговором о кредиту потписаним између банке и дужника, Корпорација измирује заостале ануитете увећане за законску затезну камату и надаље наставља да отплаћује ануитете како је то предвиђено ануитетним планом, све док пословна банка не прода имовину која је била средство обезбеђења.

Расподела добијених средстава по основу продаје имовине врши се на следећи начин:

- Корпорацији укупна сума ануитета увећана за затезну камату обрачунату на име кашњења плаћања комитента пословној банци;
- пословној банци дуговна главница увећана за све трошкове реализације инструмената обезбеђења осим трошкова адвоката;
- комитенту банке преостали износ новца уколико је сума уплаћена по основу наплате продаје имовине виша од укупних горе поменутих обавеза.

Уколико потраживање пословне банке по основу ненаплаћене главнице и свих осталих зависних трошкова, превазилази суму по основу реализације свих инструмената обезбеђења, Корпорација покрива 75% од оствареног нето губитка банке.

## **Основе за припремање и презентацију финансијског плана и финансијских извештаја**

Финансијски план за 2022. годину састављен је у складу са следећим прописима: Законом о Националној корпорацији за осигурање стамбених кредита ("Сл. Гласник РС" бр. 55/04), Законом о рачуноводству ("Сл. гласник РС" број 73/2019 и 44/2021), Одлуком о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за друштва за осигурање ("Сл.гласник РС" бр. 93/2020) и подзаконским актима донетим на основу поменутих закона, као и општим актима Корпорације.

У припремању и изради финансијског плана за 2022. годину Корпорација је применила Рачуноводствене политике дефинисане у оквиру Међународних рачуноводствених стандарда односно, Међународних стандарда финансијског извештавања, а све у складу са Законом о рачуноводству.

Приликом изrade финансијског плана за 2022.годину пошло се од претпоставке да ће 1 ЕУР вредети 118 РСД, док су приликом процене остварења за 2021. годину коришћене информације којима Корпорација располаже у јануару 2022.године након усаглашавања стања потраживања и обавеза на 31.12.2021.године.

### **Циљеви**

Кључни циљеви осигурања стамбених кредита у 2022. години су:

1. омогућавање континуиране доступности дугорочних стамбених кредита које банке одобравају грађанима;
2. континуитет пласмана банака у стамбене кредите;
3. смањење ризика банака које осигурујају стамбене кредите код Корпорације;
4. одржање стабилности тржишта непретнине кроз очување тражње;
5. одржавање и подстицање конкурентности између банака које одобравају стамбене кредите;
6. одржавање стабилности и сигурности банкарског сектора кроз дисперзију ризика који банке не могу да остваре појединачно;
7. динамичнији и складнији регионални развој;
8. очување животног стандарда;
9. реализација дугорочног стамбеног кредитирања у циљу подршке Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности РС ;
10. позитиван утицај на индустрију грађевинарства и везане индустрије кроз омогућавање повољнијих услова за куповину, адаптацију и изградњу непретнине

### **Реализација дугорочног стамбеног кредитирања у циљу подршке Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности РС**

Реализација Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности РС је дефинисана као општи интерес за јачање Система националне безбедности РС Законом о посебним условима за реализацију пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности. Изградња станова је предвиђена у више градова у Србији и у 2022.години. Национална корпорација ће у циљу подршке пројекту осигуравати стамбене кредите чија је намена куповина станова изграђених у складу са наведеним пројектом без трошкова обраде захтева за осигурање и уз премијску стопу са дефинисаним дисконтом.

## **План осигурања стамбених кредитита**

Овим планом, на основу пројекције, предвиђа се осигурање стамбених кредитита у укупном износу од око 90 милиона ЕУР, односно око 10,6 милијарди динара до краја 2022. године што представља око 2.400 стамбених кредитита просечне вредности око 37.500 евра.

У табели је приказана пројекција осигуране суме до 31. децембра 2022. године.

месец	2022.година (* - пројекција износа осигураних кредитита)											
	Јан.*	Феб.*	Март.*	Апр.*	Мај.*	Јун.*	Јул.*	Авг.*	Сеп.*	Окт.*	Нов.*	Дец.*
Месечна сума у мил.ЕУР-укупно	7,5	8	8	8	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7	7	7
Износ осигураних кредитита у мил. ЕУР по месецима	3.563	3.561	3.559	3.557	3.554	3.552	3.549	3.547	3.544	3.541	3.538	3.535
Раст износа кредитита у %	-0,07%	-0,06%	-0,06%	-0,06%	-0,07%	-0,07%	-0,07%	-0,07%	-0,07%	-0,08%	-0,08%	-0,08%

Сходно закљученим уговорима са банкама Корпорација покрива 75% оствареног нето губитка, на основу чега се одређује и максимални потенцијал за осигурање.

Члан 9. Закона о Националној корпорацији за осигурање стамбених кредитита, предвиђа да укупан номинални износ обавеза Корпорације које произилазе из обављања делатности Корпорације може бити највише до шеснаест пута већи од износа капитала Корпорације.

Ставом 4.истог члана, прописано је да Влада Републике Србије, на образложен захтев Корпорације, даје сагласност за повећање обима преко износа из става 2. овог члана, осигурања потраживања и других делатности Корпорације, за одређен временски период.

Имајући у виду претходно наведено, Корпорација ће се обратити Влади Републике Србије са захтевом за прибављање сагласности за повећање обима обавеза које произилазе из обављања делатности Корпорације преко износа из члана 9. став 2. Закона о Националној корпорацији за осигурање стамбених кредитита и то до износа двадесет пута већег од износа капитала Корпорације, закључно са 31.12.2022. године (а све у складу са одлуком УО којом се в.д. директора Националне корпорације даје Сагласност да Влади Републике Србије поднесе захтев за повећање обима обавеза које произилазе из обављања делатности Националне корпорације).

Очекивани износ осигураних кредитита у НКОСК-у на крају 2022.године је 3.535 милиона ЕУР. Имајући у виду да се ради о врсти осигурања код које се висина покрића мења током трајања осигурања, тј умањује услед отплате кредитита, као номинални износ обавеза је прихваћен преостали износ дуга по свим осигураним кредитима који је мањи за око 800 милиона евра у односу на укупан износ осигураних кредитита.

На основу свега наведеног, и са планираним новоосигураним кредитима у износу од око 90 милиона ЕУР у 2022.години, мултипликатор ће се задржати на нивоу до 20, односно номинални износ обавеза ће бити највише 20 пута већи од износа капитала НКОСК-а.

## **ПРИХОДИ И РАСХОДИ**

### **Пословни приходи и расходи**

Приходи од премије осигурања стамбених кредитита признају се у износу обрачунате (наплаћене) премије која је уговорена између Корпорације и банке умањене за износ премије која припада наредним обрачунским периодима у складу са периодима покривања ризика из одговарајућих уговора или увећане у ситуацији смањења резерви за преносну премију.

Приходи од послова непосредно повезаним са пословима осигурања се евидентирају у билансу успеха на основу уговора Корпорације и пословне банке, а по основу обраде захтева за осигурање стамбених кредитита у износу од 30 ЕУР-а по сваком обраћеном захтеву, у динарској противвредности на дан уплате.

Приходи од премије осигурања и обраде захтева за осигурање стамбених кредитита планирани су на основу планираног броја и суме осигураних кредитита за 2022. годину.

У хиљадама РСД	Процена остварења 2021.	План 2021.	План 2022.	Индекс I	Индекс II
	1	2	3	(1/2)*100	(3/1)*100
Премија осигурања стамбених кредитита	817.324	510.000	<b>274.940</b>	160	34
Повећање резерви за преносну премију	-	-	-	-	-
Смањење резерви за преносну премију	51.482	127.000	<b>350.449</b>	41	681
<b>Приходи од премије осигурања</b>	<b>868.806</b>	<b>637.000</b>	<b>625.389</b>	<b>136</b>	<b>72</b>
Приходи од послова непосредно повезаних са осигурањем (накнада за обраду захтева)	11.114	17.000	<b>7.434</b>	65	67
<b>Укупно пословни приходи:</b>	<b>879.920</b>	<b>654.000</b>	<b>632.823</b>	<b>135</b>	<b>72</b>

У 2021. години изменењена су правила о условном осигурању, тако да је донета одлука о коначном осигурању за велики број кредитита који су били условно осигурани у претходним годинама. Као последица наведеног дошло је до значајне наплате премије осигурања по овом основу током 2021. године, а што се одразило на увећање прихода од премије упркос мањој суми новоосигураних кредитита у 2021. години у односу на план 2021. Иако је у 2021. години остварен раст пословних прихода у односу на план за 35%, у 2022. години се очекује пад броја новоосигураних кредитита и мања наплата премије осигурања, те је и процена да ће приход од премије бити мањи за 28% у 2022. години.

Пословни расходи представљају трошкове резервисања за изравнање ризика, резервисања за штете из осигурања и ликвидиране штете, а који су умањени за приходе од регреса штета из осигурања.

У хиљадама РСД	Процена остварења 2021.	План 2021.	План 2022.	Индекс I	Индекс II
	1	2	3	(1/2)*100	(3/1)*100
Резервисања за изравнање ризика	(98.165)	-	(32.993)	-	34
Ликвидиране штете нежив.осигурања	(72.583)	(50.000)	(94.708)	145	130
Резервисане штете - смањење	-	-	-	-	-
Резервисане штете - повећање	(130.707)	(100.000)	(163.161)	131	125
Приходи по основу регреса неж.осиг.	1.367	3.000	1.000	45	73
<b>Укупно пословни расходи:</b>	<b>(300.088)</b>	<b>(147.000)</b>	<b>(289.862)</b>	<b>204</b>	<b>97</b>

Обрачун свих врста резервисања врши се на основу општих принципа актуарске науке, савремене праксе у осигурању, међународних стандарда и Правилника о техничким резервама Националне корпорације за осигурање стамбених кредитова. Почев од обрачуна на дан 31.12.2021. год., врши се и обрачун резерви за неистекле ризике и резерви за изравнање ризика. Резерве за неистекле ризике образују се у износу изнад резерви за преносне премије за покриће обавеза из осигурања које настају у наредном периоду а по уговорима из текућег периода. Корпорација образује резерве за неистекле ризике ако утврди да је очекивани износ штета и трошкова у наредном периоду по уговорима из текућег периода виши од износа резерви за преносне премије по уговорима из текућег периода. Резерве за изравнање ризика користе се за временско изравњавање тока штета. Формирање ових категорија техничких резерви је важно узимајући у обзир делатност Националне корпорације за осигурање стамбених кредитова, као и потенцијални утицај кризе изазване вирусом COVID 19 на њено пословање.

Пројектовани број нових доспелих кредитова, ликвидације штета постојећих, као и планирана премија осигурања по новоосигураним кредитима утичу на планиране пословне расходе и приходе за 2022.годину, а резултат су анализе података из извештаја банака и броја кредитова у кашњењу, анализе тренда осигурања кредитова и информација банака о планираној продукцији стамбених кредитова који ће бити осигурани од стране НКОСК-а, као и искуства у планирању.

### **Приходи и расходи од инвестирања средстава осигурања**

У складу са Законом о Националној корпорацији, Корпорација слободна новчана средства пласира у првокласне хартије од вредности, и то државне обvezнице Републике Србије са купоном.

Приходе од инвестирања средстава осигурања чине приходи од камата по основу улагања у ХоВ, позитивне курсне разлике из инвестирања, као и приходи од усклађивања вредности ХоВ које се одмеравају по амортизираној вредности.

Расходе од инвестирања средстава осигурања чине расходи од усклађивања вредности ХоВ које се одмеравају по амортизираној вредности, као и негативне курсне разлике из инвестирања.

У хиљадама РСД	Процена остварења 2021.	План 2021.	План 2022.	Индекс I	Индекс II
	1	2	3	(1/2)*100	(3/1)*100
Приходи од камата по основу улагања у дугорочне државне ХоВ	387.419	390.000	<b>381.686</b>	99	99
Приходи од усклађив.вред.ХоВ и поз.курсне разлике из инвестирања	35.129	-	<b>34.913</b>	-	99
Расходи од усклађив.вред.ХоВ и негативне курсне разлике из инвест.	(37.469)	-	<b>(34.000)</b>	-	91
<b>Добитак из инвестиционе активности</b>	<b>385.079</b>	<b>390.000</b>	<b>382.599</b>	<b>99</b>	<b>99</b>

Корпорација има намеру да у 2022.години задржи постојећу структуру и рочност улагања у државне хартије од вредности уколико услови на финансијском тржишту то буду дозвољавали, а узимајући у обзир и измиривање обавеза по основу осигурања.

### Трошкови спровођења осигурања

Трошкове спровођења осигурања чине трошкови амортизације, трошкови материјала, енергетских услуга и нематеријални трошкови, трошкови зарада, накнада зарада и остала лична примања, остали трошкови управе и остали трошкови спровођења осигурања.

### Трошкови материјала, енергетских услуга и нематеријални трошкови

У хиљадама РСД	Процена остварења 2021.	План 2021.	План 2022.	Индекс I	Индекс II
	1	2	3	(1/2)*100	(3/1)*100
Трошкови материјала	949	2.478	<b>1.676</b>	38	177
Трош.осн.сред. мале вредности	883	1.191	<b>1.248</b>	74	141
Трошкови непроизводних услуга	16.183	22.889	<b>24.311</b>	71	150
Трошкови горива и енергије	1.850	1.950	<b>2.250</b>	95	122
Трошкови производних услуга	6.594	8.744	<b>8.124</b>	75	123
Трошкови рекламе и пропаганде	151	180	<b>96</b>	84	64
Трошкови репрезентације	200	200	<b>300</b>	100	150
Трошкови осигурања	46	120	<b>120</b>	38	261
Трошкови дажбине, таксе, порези	2.926	3.735	<b>3.400</b>	78	116
Трошкови платног промета	286	370	<b>350</b>	77	122
Трошкови ревизије	477	478	<b>441</b>	100	92
Трошкови стручних часописа	404	457	<b>435</b>	88	108
Трошкови стручних семинара	143	360	<b>360</b>	40	252
<b>Нематеријални трошкови</b>	<b>1.573</b>	<b>1.790</b>	<b>1.388</b>	<b>88</b>	<b>88</b>
<b>Укупно:</b>	<b>32.665</b>	<b>44.941</b>	<b>44.499</b>	<b>73</b>	<b>136</b>

Трошкови се планирају у складу са реално очекиваним ценама на тржишту роба и услуга и спроводе се кроз поступке јавних набавки у којима остварена цена може бити низа од тржишне (планиране), што може довести до значајне разлике у висини планираних у односу на остварене трошкове. Такође, планирани трошкови се увећавају за преузете обавезе по основу потписаних уговора из претходне године.

Трошкови материјала обухватају трошкове канцеларијског потрошног материјала, трошкове медицинског материјала (маске и средства за дезинфекцију), трошкове хигијенских средстава и остале материјалне трошкове. Иако је процена остварења за 2021.годину значајно испод плана за 2021.годину (мања потрошња материјала услед рада од куће), у финансијском плану за 2022.годину планирана су средства за ове намене у складу са очекиваним потрошњом.

Трошкови основних средстава мале вредности односе се на набавку рачунарске опреме и канцеларијског намештаја чија је вредност у моменту набавке испод просечне бруто зараде у РС. У 2022.години планирана је набавка канцеларијског намештаја и резервних делова за рачунаре.

Трошкови непроизводних услуга се односе на трошкове одржавања програма, трошкове чишћења пословног простора, трошкове безбедности на раду и противпожарне заштите, адвокатске услуге, трошкове изнајмљивања, трошкове обезбеђења простора и остале трош.непроизводних услуга.

Трошкови горива и енергије односе се на трошкове електричне енергије, воде и грејања.

Трошкови производних услуга се односе на трошкове одржавања опреме, сервера и сторица, обезбеђење произвођачке гаранције за поједину опрему и њено интервентно одржавање, као и мониторинг и 24-часово надгледање опреме и сервиса. Затим, на трошкове брокерских услуга, интернета, трошкове фиксне и мобилне телефоније и сл.

Трошкови осигурања се односе на обавезно колективно осигурање запослених од последица несретног случаја.

Трошкови дажбина, судских такси и пореза се односе на судске поступке које Корпорација покреће против корисника кредита, а у вези са исплаћеним штетама по основу полиса осигурања, али и разне врсте других дажбина.

Трошкови стручних семинара су планирани на истом нивоу као за 2021.годину.

Нематеријални трошкови се највећим делом односе на трошкове чланарине Привредној комори Србије.

### **Трошкови зарада, накнада зарада и остале лични трошкови**

У хиљадама РСД	Процена остварења 2021.	План 2021.	План	Индекс I	Индекс II
			2022.		
	1	2	3	(1/2)*100	(3/1)*100
Трошкови бруто зарада	86.283	89.196	<b>90.973</b>	97	105
Трошкови доприноса на терет послодавца	14.482	15.087	<b>14.692</b>	96	101
Трошкови осталих примања	2.216	2.560	<b>2.672</b>	87	121
Укупно:	102.981	106.843	<b>108.337</b>	96	105

Зараде запослених у Корпорацији су планиране у 2022. години у складу са Законом о утврђивању максималне зараде у јавном сектору и Правилником о раду Националне корпорације за осигурање стамбених кредита.

Планиране бруто зараде за 2022.годину су у нивоу планираних бруто зарада за 2021.годину и није планирано њихово повећање, осим увећања по основу минулог рада, топлог оброка и повратка запослених са породиљског и неплаћеног одсуства.

Планирани трошкови доприноса на терет послодавца су обрачунати по стопи 11% ПИО и 5,15% доприноси за здравствено осигурање.

Трошкове осталих примања чине:

У хиљадама РСД	Процена остварења 2021.	План 2021.	План 2022.	Индекс I (1/2)*100	Индекс II (3/1)*100
			1	2	3
Трошкови накнада за превоз запослених	1.467	1.682	<b>1.662</b>	87	113
Трошкови дневница и службеног пута	19	105	<b>90</b>	18	474
Трошкови осталих давања запосленима	730	773	<b>920</b>	94	126
<b>Укупно:</b>	<b>2.216</b>	<b>2.560</b>	<b>2.672</b>	<b>87</b>	<b>121</b>

Трошкови осталих давања запосленима односе се на помоћ у случају смрти запосленог или члана уже породице, рођење детета запосленог, поклон женама за 8. март и Новогодишње пакетиће за децу запослених.

Иако није планирано повећање појединачних износа давања запосленима, у плану за 2022. годину за 21% су увећана укупна планирана средства за ове намене због ванредних околности које могу настати.

### **Остали трошкови спровођења осигурања**

Остале трошкове спровођења осигурања чине трошкови резервисања за отпремнине за одлазак у пензију и јубиларне награде. У току 2022.године планирана је исплата јубиларне награде за двоје запослених.

### **Остали трошкови управе**

Остале трошкове управе чине трошкови накнада за УО и НО, као и трошкови накнада по уговорима.

У хиљадама РСД	Процена остварења 2021.	План 2021.	План 2022.	Индекс I	Индекс II
	1	2	3	(1/2)*100	(3/1)*100
Трошкови накнада омладинским задругама	1.618	2.100	<b>2.100</b>	77	130
Трошкови накнада за Управни и Надзорни одбор	7.225	7.235	<b>7.190</b>	100	100
<b>Укупно:</b>	<b>8.843</b>	<b>9.335</b>	<b>9.290</b>	<b>95</b>	<b>105</b>

Управни и Надзорни одбор Националне корпорације поставља Влада РС. Накнада за Управни одбор и Надзорни одбор утврђена је Одлуком Управног одбора а у складу са закључком Владе 05 број 400-8141/2009 и планирана је у 2022. години за 5 чланова УО и 5 чланова НО, колико је предвиђено Законом о Националној корпорацији за осигурање стамбених кредита.

За спровођење финансијског плана Националне корпорације за осигурање стамбених кредита за 2022. годину неће бити потребна ни коришћена средства из буџета Републике Србије.

### **Финансијски приходи и расходи, осим фин. прихода по основу инвест. активности**

Финансијски приходи и расходи се односе на курсне разлике које настају као последица усклађивања вредности имовине, односно промене вредности имовине изказане у валутама ЦХФ и ЕУР.

### **Приходи и расходи од усклађивања вредности имовине**

Расходи од усклађивања вредности имовине настају као последица обезвређења имовине услед процене ненаплативости потраживања од дужника у складу са МСФИ 9, а након извршеног пописа имовине и обавеза.

Приходи од усклађивања вредности имовине настају у случајевима наплате претходно обезвређених потраживања.

### **Улагања у опрему, нематеријална улагања и туђа основна средства**

У 2022. години планирана је набавка новог сторица у износу од 9.000 РСД (конт. 023). Постојећем сторицу истиче произвођачка гаранција следеће године, односно престаје подршка од стране вендора и није је могуће додатно продужити. Како би се омогућио континуитет у раду, потребно је набавити нови уређај са подршком и интервентним одржавањем а посебно имајући у виду значај података који се складиште на њему.

Планирана је замена комплетног лименог покривача од бакарног лима са уградњом нових прозора на делу крова изнад таванског простора који Корпорација користи као архиву. Процену вредности радова је урадила Управа за заједничке послове републичких органа и за те намене потребно је планирати средства у износу од 9.600 хиљада РСД (конт. 025). Током 2021. године ову набавку је спровела Управа за заједничке послове републичких органа, али је поступак обустављен, јер су све достављене понуде оцењене као неприхватљиве.

У 2022. години планирана је набавка серверске лиценце и миграције портала на нови оперативни систем у износу од 432 хиљаде РСД (кonto 013).

Такође, планирана је набавка уређаја о присутности на послу и видео надзора у износу од 576 хиљада РСД (кonto 023), као и једне спољне јединице уређаја за климатизацију у износу од 276 хиљада РСД (кonto 023).

Током 2021. године закључен је уговор о набавци лап-топова у вредности од 1.230 хиљада РСД (кonto 023). Како је предвиђен дуг рок за реализацију уговора, планирано је преузимање обавеза по овом уговору у план за 2022. годину.



## БИЛАНС УСПЕХА

У хиљадама РСД	Процена остварења 2021.	План 2021.	План 2022.	Индекс (3/1*100)
Пословни (функционални ) приходи	879.920	654.000	<b>632.823</b>	72
Обрачуната премије осигурања	817.324	510.000	<b>274.940</b>	34
Повећање резерви за преносне премије	-	-	-	-
Смањење резерви за преносне премије	51.482	127.000	<b>350.449</b>	-
Приходи од послова непосредно повезаних са пословима осигурања	11.114	17.000	<b>7.434</b>	69
Пословни ( функционални ) расходи	(300.088)	(147.000)	<b>(289.862)</b>	96
Резервисања за изравнање ризика	(98.165)	-	<b>(32.993)</b>	34
Ликвидиране штете нежив.осиг.	(72.583)	(50.000)	<b>(94.708)</b>	130
Резервисане штете – смањење	-	-	-	-
Резервисане штете - повећање	(130.707)	(100.000)	<b>(163.161)</b>	125
Приходи по основу регреса нежив.осигурања	1.367	3.000	<b>1.000</b>	73
<b>Бруто пословни резултат- добит</b>	<b>579.832</b>	<b>507.000</b>	<b>342.961</b>	59
Приходи од инвестирања средстава осигурања	422.548	390.000	<b>416.599</b>	99
Расходи од инвестирања средстава осигурања	(37.469)	-	<b>(34.000)</b>	91
<b>Добитак/(губитак) из инвестиционе активности</b>	<b>385.079</b>	<b>390.000</b>	<b>382.599</b>	99
Трошкови спровођења осигурања	(158.853)	(170.619)	<b>(176.915)</b>	111
Трошкови амортизације	(10.032)	(9.500)	<b>(11.745)</b>	117
Трошкови матер.енерг.услуга и нематеријални трошкови	(32.665)	(44.941)	<b>(44.499)</b>	136
Трошкови зарада,накнада зарада и остали лични трошкови	(102.981)	(106.843)	<b>(108.337)</b>	105
Остали трошкови управе	(8.843)	(9.335)	<b>(9.290)</b>	105
Остали трошкови спровођења осигурања	(4.332)	-	<b>(3.044)</b>	70
<b>Пословна добит/(губитак)-нето пословни резултат</b>	<b>806.058</b>	<b>726.381</b>	<b>548.645</b>	68
Финансијски приходи, осим фин.прихода по осн.инвест.ак.	35.568	-	-	-
Финансијски расходи, осим фин.прихода по осн.инвест.ак.	(8.973)	-	-	-
Приходи од усклађив.вред.имов	11			
Расходи од усклађив. вред.имов.	(192.337)	-	-	-
Остали приходи	4.245	-	-	-
<b>Добитак из редовног пословања пре опорезивања</b>	<b>644.572</b>	<b>726.381</b>	<b>548.645</b>	85
Порез на добитак	(50.682)	(65.000)	<b>(40.000)</b>	79
Одложени порески приход периода	2.351	-	-	-
<b>Нето добитак</b>	<b>596.241</b>	<b>661.381</b>	<b>508.645</b>	85